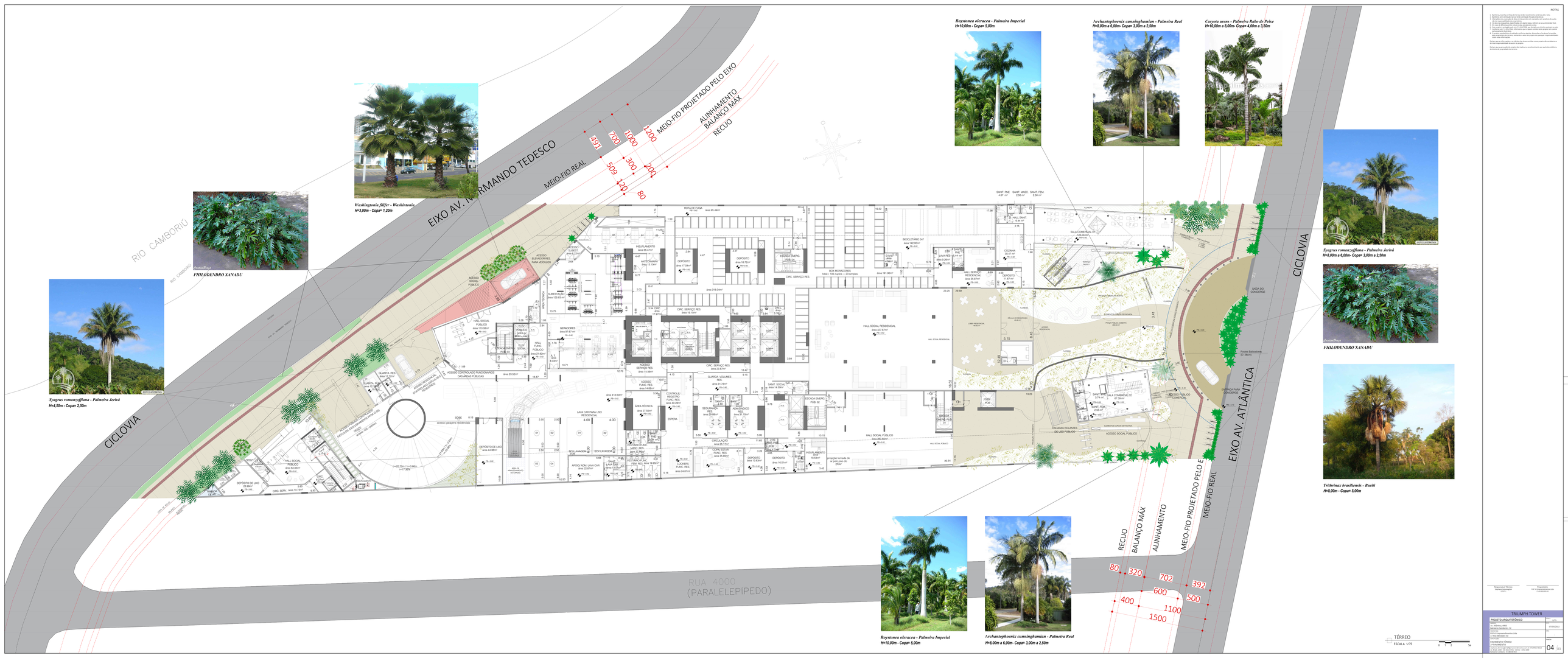


Syagrus romanzoffiana - Palmeira Jerivá
H=4,50m - Copa= 2,50m

FHILODENDRO XANADU

Washingtonia filifer - Washintonia
H=3,00m - Copa= 1,20m

Roystonea oleracea - Palmeira Imperial
H=10,00m - Copa= 5,00m

Archantophoenix cunninghamian - Palmeira Real
H=8,00m a 6,00m- Copa= 3,00m a 2,50m

Caryota urens - Palmeira Rabo de Peixe
H=10,00m a 8,00m- Copa= 4,00m a 3,50m

Syagrus romanzoffiana - Palmeira Jerivá
H=8,00m a 6,00m- Copa= 3,00m a 2,50m

FHILODENDRO XANADU

Trithrinax brasiliensis - Buriti
H=8,00m - Copa= 5,00m

Roystonea oleracea - Palmeira Imperial
H=10,00m - Copa= 5,00m

Archantophoenix cunninghamian - Palmeira Real
H=8,00m a 6,00m- Copa= 3,00m a 2,50m

NOTAS:

1. Bombeiros, Comitiva e Área de Serviço estão inteiramente contidos em Lote;
2. Área de Serviço não está sendo tratada como Fachada Ativa;
3. Alteração e/ou execução de eixo viário/via com a projeto, sem anuência do autor, implicará na perda de direitos autorais;
4. Os eixos são aquarelas, sendo assim um pouco torto, referente ao eixo Meio-fio Real, Meio-fio projetado pelo eixo e Alinhamento;
5. Com projeto à margem leste do rio ITAJAÍ-AÇU, que engloba os bairros avançados na área central, a Rua 4000 (Paralelepípedo) deverá ser tratada como via de caráter eminentemente turístico;
6. Os passeios públicos deverão contemplar palmeiras, distantes cinco a seis metros dos postes, pela proximidade de rachaduras, contratando a autor do projeto de paisagismo responsabilidades técnicas e autorais.

Demais casos de informações e ou dúvidas deve haver contato imediato com arquiteto e o mesmo toque preferencial de autor do projeto.

Qualquer alteração de projeto sem anuência implica na reconhecimento por parte da prefeitura do término de responsabilidade do mesmo.

Responsável Técnico
Mariana Somaggio
(CAU)

Proprietário
PDP Empreendimentos Ltda
Incorporadora

TRIUMPH TOWER

PROJETO ARQUITETÔNICO	Escala: 1/75
Av. Normando Tedesco, 4666 Barnabés Cambores - SC	17/05/2022
Proprietário PDP Empreendimentos Ltda CT ADC MUSEU 01	Rev.
PAVIMENTO TÉRREO 1º PAVIMENTO	04

Arquitetura e Urbanismo: Mariana Somaggio (CAU/SC A183227-0)
Av. Brasil, 2200 - Nº 1402 Edifício Jardim Atlântico - Centro - Itajaí - SC
Barnabés Cambores - SC - Tel: (47) 3348-3000

TÉRREO
ESCALA 1/75
0 1 2 5m